

# Wiadomości

Czwartek, 4 sierpnia 2022

## Ogłoszenie Wójta Gminy Łososina Dolna w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajmu

### OGŁOSZENIE

Wójta Gminy Łososina Dolna

z dnia 2 sierpnia 2022 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajmu.

IFS.6811.91.2022.MM

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz.1899; zm.: Dz.U. z 2021 r. poz. 815) podają do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości:

**przeznaczonych do oddania w najem lokali użytkowych w drodze bezprzetargowej:**

Lp.	Położenie	Opis nieruchomości	Pow. w (m <sup>2</sup> )	Przeznaczenie nieruchomości	Termin wnoszenia opłat i zasady aktualizacji	Informacja o przeznaczeniu do najmu
1.	Łososina Dolna	Lokal przeznaczony do wynajmu znajduje się na piętrze budynku w Łososinie Dolnej pod nr 170, na działce nr 449/3 objętej księgą wieczystą NS1S/00085707/8.	28,58	Lokal przeznaczony jest na prowadzenie działalności w zakresie usług medycznych komercyjnych - usługi fizjoterapeutyczne.	Minimalna miesięczna stawka czynszu za wynajem pomieszczeń w budynku SP ZOZ w Łososinie Dolnej, na prowadzenie działalności w zakresie usług medycznych komercyjnych wynosi 17,35 zł netto za 1 m <sup>2</sup> wynajmowanej powierzchni, która zostanie powiększona o stawkę podatku VAT wg obowiązujących przepisów. Czynsz najmu będzie płatny z góry do 25 dnia każdego miesiąca. Czynsz będzie waloryzowany w miesiącu styczniu każdego roku kalendarzowego średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Czynsz nie obejmuje kosztów eksploatacyjnych za wodę, kanalizację, energię elektryczną, centralne ogrzewanie i odbiór odpadów komunalnych.	Umowa najmu zostanie zawarta w trybie bezprzetargowym na okres 10-ciu lat.

Niniejszy wykaz wywieszony zostanie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Łososinie Dolnej na okres 21 dni licząc od dnia 4 sierpnia 2022 r. do dnia 25 sierpnia 2022 r.

**Informacje na temat nieruchomości przeznaczonych do wynajmu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Łososinie Dolnej, pokój nr 15, tel. 18 521 85 15.**

<? //Treść podstrony ?>